

Seleção de empresas do ramo da Construção Civil, interessadas em apresentar projetos e estudos de engenharia para a produção de Empreendimentos Habitacionais de Interesse Social (EHIS), por meio do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV), em terrenos de propriedade do Município da Estância Balneária de Ubatuba, a serem doados ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR).



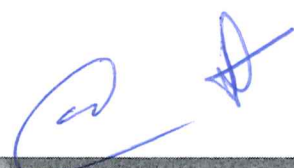
O Município da Estância Balneária de Ubatuba, Estado de São Paulo, por intermédio da Secretária Municipal de Habitação, Denise Cruz Ferrari Gontijo, no uso de suas atribuições legais, por meio do Edital de Chamamento Público nº 388/2023, edital nº 189/2023, declara selecionada e classificada a empresa, ENZA PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 64.120.736/0001-86, com sede na Avenida João Francisco da Silva, neste ato representado por Willeneve Zaroni Santoro, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 28.375.286-5, no âmbito do procedimento de Chamamento Público CHM 388/2023, que formalizam o presente Termo de Seleção, sob as seguintes condições.

O presente termo autoriza a empresa selecionada a participar do processo de contratação para produção de Empreendimento(s) Habitacional(is) de Interesse Social (EHIS), por meio do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV), em terrenos de propriedade do Município de Ubatuba, a serem doados ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), especificamente os empreendimentos relacionados abaixo compostos pelos respectivos residências e vinculados à produção de 150 unidades habitacionais.

Nº EHIS	Nome do Empreendimento	N.º UH
01	MORADA ESPERANÇA I	150

É de inteira responsabilidade da empresa selecionada a apresentação à Caixa Econômica Federal da proposta contendo a documentação completa para análise e contratação da operação no âmbito do PMCMV, no prazo e nas condições exigidas pelo programa e por este agente financeiro, incluindo aquelas constantes do Edital de Chamamento Público CHM 388/2023 e seus anexos, se responsabilizando por todas as ações necessárias para sua viabilização.

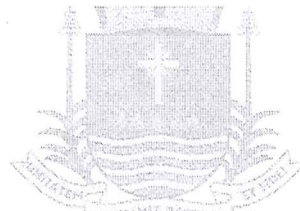
Independentemente da contratação do EHIS com o agente financeiro do programa, a Empresa Selecionada cederá a título gratuito, total e definitivamente, no Brasil e no exterior, a parte patrimonial dos direitos autorais dos projetos elaborados, passando estes a serem de





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA

UBATUBA



propriedade do Município de Ubatuba, que deles se utilizará como melhor lhe convier, sem que qualquer ônus adicional lhe seja atribuído e a seu exclusivo critério, conforme previsão no Termo de Referência e Termo de Doação dos Estudos e Projetos formalizados no âmbito do Edital de Chamamento Público CHM 388/2023.

A empresa selecionada declara, neste ato, estar ciente de que não caberá ao Município ou a qualquer de suas entidades administrativas, o ressarcimento por qualquer valor despendido para a execução dos estudos, projetos, licenciamento do empreendimento, entre outras ações consideradas pré-requisitos para celebração do contrato junto ao agente financeiro, sendo este Termo de Seleção considerado nulo e sem efeito, em caso de não assinatura do contrato.

Todos os custos decorrentes da participação, elaboração e apresentação dos documentos ficarão a cargo da empresa selecionada.

A empresa selecionada declara estar ciente de que o Município poderá, a qualquer tempo, dar nova destinação a qualquer empreendimento, por conveniência administrativa e/ou em razão de interesse público, não gerando qualquer direito de indenização por parte das empresas participantes e selecionadas.

As partes elegem, para solução judicial de qualquer questão oriunda do presente Termo de Seleção, o foro da Comarca de Ubatuba/SP.

E por estarem assim ajustadas e concordes, firmam o presente termo, digitado em 02 (duas) vias de igual teor para que produza todos os efeitos legais e resultantes de direito.

Ubatuba, 31 de janeiro de 2024

DENISE CRUZ FERRARJ GONTIJO
Secretária Municipal de Habitação

WILLENEVE ZARONI

SANTORO:2944025686

9

Assinado de forma digital por WILLENEVE ZARONI
SANTORO:29440256869
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5,
ou=32202436000150, ou=Presencial, ou=Certificado
PF A3, cn=WILLENEVE ZARONI SANTORO:29440256869
Dados: 2024.01.31 15:19:39 -03'00'

ENZA PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA
Representante Legal

Testemunhas:

Luiz Alberto Macedo Fagundes

RG. 30.602.322-2

LETÍCIA ALVES DIONÍSIO

RG 40.841.671-3

